

כ' אדר א תשע"ו
 29.2.16
 19544616

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**דיון בבקשה למימוש אופציה בחוזה 578/14 - הקבלן פיודיק בע"מ חוזה מס' 578/14
 הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' - בי"ח דנה - המרכז הרפואי תל אביב**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

הקבלן פיודיק בע"מ ח.פ. 510886229, המפורט לעיל נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2014 כזוכה במכרז פומבי מס' 3/14.

התמורה בעת חתימת החוזה עמדה על 6,060,350 ₪ לא כולל מע"מ (לאחר הנחה של 0.5% שנתנה על ידו במו"מ לאחר בחירתו - ולא כולל 25% המעוגנים בחוזה) מצורף מכתבה של גבי נטלי שיינברג מאגף הבינוי במרת"א הפונה בבקשה לוועדה לאשר הרחבה של עד 25% המעוגנים בחוזה המדף 3210.

מצורפת התחייבות תקציבית למימון ההרחבה הנ"ל – מכתבה של רו"ח שירי בן זאב מיום 14.2.16. התמורה לקבלן פיודיק בע"מ – עולה מ 6,060,350 ₪ לא כולל מע"מ עד לסך

של 8,590,609.5 ₪ כולל מע"מ.

הרחבה של 1,500,000 ₪ כולל מע"מ.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.



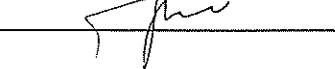
משך ההתקשרות - ללא שינוי.

החלטת הוועדה

בהמשך לבקשת המרכז הרפואי תל אביב מחליטה הוועדה לאשר את הרחבת ההתקשרות המעוגנת בחוזה בהיקף של עד 25% בסך של 1,500,000 ₪ כולל מע"מ. זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים לתקנות

חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
פטר גרינפלד	חבר	
יוסי שכטר	חבר	



10 בפברואר 2016

לכבוד

יהודה רון

סמנכ"ל בכיר וראש המנהל- יור' ועדת מכרזים משרד הבריאות

הנדון: הרחבת חוזה מס' 578/14- הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' - ביח' דנה
שבמרכז הרפואי ת"א

במסגרת מכרז 3/14 זכה הקבלן "פיודיק עבודות בניה בע"מ" בביצוע עבודות להקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' בבי"ח דנה שבמרכז הרפואי ת"א, בסך 6,060,350 ש"ח בתוספת מע"מ.

הקבלן נמצא כיום בשלבי ביצוע מתקדמים כאשר הצפי לסיום הפרויקט גדול מהיקף החוזה מסיבות של שינויים בתכנון וביצוע התאמות נדרשות בקומה לרבות הוספת 2 חדרי בידוד ושינוי תשתיות ביוב ומ"א.

בהתאם לסעיף 48 (1) בפרק ח' - שבחוזה שבנדון, אבקש את אישורך בהרחבת העבודות בהיקף כספי של 1,500,000 ש"ח כולל מע"מ נוספים.

כמו כן, מצורף מכתב התחייבות כספית לסכום הנ"ל.

בברכה,

נטל שטיינברג
כלכלנית אגף הבינוי מרת"א

העתקים:

יוסי שחר- משנה למנכ"ל

יורם הלוי- מנהל יח' מכרזים



TEL AVIV SOURASKY MEDICAL CENTER

המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי

Affiliated to the Tel-Aviv University
Sackler Faculty of Medicine
Municipality of Tel Aviv-Yaffo

מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש סאקלר
באוניברסיטת תל-אביב
עיריית תל-אביב-יפו

14/2/2016

לכבוד
ועדת מכרזים
משרד הבריאות

**הנדון: שריון תקציב עבור השלמת פרויקט הקמת מחלקת אשפוז
פנימית בקומה ג' בבני"ח לילדים ע"ש דנה**

בית חולים איכילוב מתחייב לשריין התחייבות תקציבית עבור השלמת הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' בבני"ח לילדים ע"ש דנה אשר מתבצעת על ידי הקבלן "פיודיק עבודות בניה בע"מ". סכום ההתקשרות מוערך בכ- 1.5 משי"ח כולל מע"מ.

בברכה,

רו"ח שירי בן זאב
מנהלת כספים מרת"א



פרוטוקול וועדת מכרזים - פעולות והחלטות מכרז 3/14
הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' - בי"ח דנה - המרכז הרפואי תל אביב

החלטת הוועדה :

עפ"י ניתוח ההצעות כמפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את ההצעה הקבלו (פאקס 24) במחיר של 6,090,809.15 ₪ לא כולל מע"מ.

המקצא ה-1 בקידום התקנת

נימוקי הוועדה בהסתמך על פסקה 3.3.14.1 בהוראת התכ"ם (נא להקיף בעיגול המספר המתאים)

1. ההצעה האדומה במחיר 1 (או היקרה ביותר במכירה). המקומות 1 ללא איכות ואחר.

2. הצעה יקרה מהזולה ביותר וזאת בכפיפות להוראת התכ"ם סעיף 3.3.14.1.2.

- לא לבחור אף הצעה.
- לבחור מספר מתקשרים.
- לבחור חלק מההצעה.
- לבחור הצעה יחידה שהוגשה או שנותרה יחידה במכרז פומבי.
- לבטל המכרז ולפרסם מכרז חדש.
- אחר:

החלטה זו נתקבלה בהכרעה (נא לסמן X במשבצת המתאימה).

- על דעת כל חברי הוועדה.
- בדעות שקולות והכרעה של היו"ר (לפי נסמן 3.1.2.4.1 בתכ"ם).
- בהסתייגות של (נא לפרט)

חתימות חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	נ.חשב המשדך	
פטר גרינפלד	חבר	
יוסי שכטר	חבר	

6,215,106.25	י"כ כללי
<u>-124,302.13</u>	2.00% הנחה כללית
6,090,804.12	סה"כ לפני מע"מ
<u>1,096,344.74</u>	מע"מ 18.00 %
7,187,148.86	סה"כ כולל מע"מ

משרד הבריאות
ועדת מכרזים מרכזית
לעבודות ושירותים

27. 05. 2014

אישור פתיחת המכרז

שם	מספר	תאריך
א.ג.	111	27/5/14
א.ג.	111	27/5/14

פודיק
עבודות ושירותים
חתימה וחותמת

פודיק
שם

22/05/2014
תאריך

THE STATE OF ISRAEL
 MINISTRY OF HEALTH
 TEL AVIV SOURASKY MEDICAL CENTER
 Affiliated to the Tel-Aviv University
 Sackler Faculty of Medicine
 Municipality of Tel Aviv-Yafo



ת.ישראל
 מ.ד.הבריאות
 מ.ד.הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי
 זכר לפקולטה לרפואה ע"ש סאקלר
 מ.ב.רפואת תל-אביב
 י.ת.תל-אביב-יפו

SUPPLY & PURCHASING DIV.

טלפון: 03-6974266
 פקס: 03-6947525

אגף רכש ואספקה

תאריך: 2/10/14

לכבוד

פ.י.א.ק

מ.ג.כ.

החזק: סיכום משא-ומתן

מכרז / וועדה מס' 14 - 3

יען/ סמק: פ.י.א.ק

תאריך פריט: עמ' 010 בסמוך עמ' 3

מלאי / יבוא

מחיר פריט / סל פריטים

הנחת מחזור:

פיקוס:

אופן אספקה:

סיכום:

1. תואר הרכיב, משנה מס' 05 - אלהים לניקוי סארום

2.

3.

תלמידות:

Handwritten signature: *Wathaf*
 יחידת ס"ס (22)
 פ.י.א.ק
 א"י

מנהל האגף: שמואל עמר

י.ו.ס.י שחר
 משנה למנהל
 המרכז הרפואי ת"א
 משנה למנהל: 2011
 שחר

פ.י.א.ק
 עבודות במל"ב

פ.י.א.ק

מדינת ישראל
 משרד האוצר - אגף החשב הכללי
 מינהל נכסי הדיור הממשלתי

משרד הבריאות
אגף/יחידה מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

חוזה מס' 578/14

חוזה זה נערך ונחתם ביום 26-11-2014
 (התאריך יחידה א"י באמצעין בלבד)

בין

ממשלת ישראל / משרד הבריאות

לבין

פיודיק עבודות בנין בע"מ, ח.פ. מס' 510886229

כתובת: רחוב דרך הטייסים מס' 98, דירה 15, תל אביב מיקוד: 67539

טלפון: 03-7303955, נייד: 054-6714004 - מר יוסף פיודיק, פקס: 03-7304631

בדבר ביצועו של

הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' - בית חולים דנה, במרכז הרפואי תל אביב ע"ש

סוראסקי.

זמן ביצוע: עד ולא יאוחר מתום שמונה חודשים קלנדריים החל מהמועד שנקבע בצוֹהֶתחלת

העבודה.

מכרז מס': 3/14

נוסח התשס"ה - אפריל 2005

מדף 3210

פיודיק
 עבודות בנין בע"מ

מדינת ישראל / משרד הבריאות

חוזה מס' 578/14

חוזה זה נערך ונחתם ביום 26-11-2014
(התאריך יוליאני א"י האזמין בלמד)

בין

ממשלת ישראל / משרד הבריאות בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי מנכ"ל משרד הבריאות או המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל יחד עם חשב משרד הבריאות או סגנו שתיקרא להלן "המוזמין" מצד אחד,

לבין

פיודיק עבודות בנין בע"מ שייקרא להלן "הקבלן", מצד שני.

הואיל והמוזמין רוצה בביצועו של המבנה, דהיינו הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' - בית חולים דנה, במרכז הרפואי תל אביב ע"ש שוראסקי וקיבל את הצעתו של הקבלן מיום 22 במאי 2014, לביצוע המבנה תמורת סכום של 6,060,350 ש"ח (במילים: שישה מיליון ושישים אלף ושלוש מאות וחמישים שקלים חדשים) (הסכום אינו כולל מע"מ), הסכום לאחר הנחה בשיעור 0.5%, שניתנה ע"י הקבלן, בהתאם למשא ומתן מיום 02.10.2014. סכום המבוסס על המדד הקובע של חודש אפריל שנת 2014 (105.9 נקודות), כמוגדר בסעיף 62 בתנאי החוזה, או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה, * הסכום לא יוצמד, אלא בהתאם להוראות סעיף 62 לחוזה זה.

באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים שלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן - החוזה):
 - (א) הצעתו של הקבלן;
 - (ב) טופס החוזה הכולל את תנאי החוזה לביצוע מבנה על ידי קבלן (להלן - תנאי החוזה);
 - (ג) המיפרט;
 - (ד) כתב כמויות;
 - (ה) התכניות;
 - (ו) תנאים מיוחדים;
 - (ז) נספח 1.
2. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.
3. תמורת ביצוע המבנה על ידי הקבלן כאמור לעיל, מתחייב המוזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.
4. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת המוזמין: רחוב ירמיהו 39, ת.ד. 1176, ירושלים, מיקוד: 9446724

כתובת הקבלן: רחוב דרך הטייסים מס' 98, דירה 15, תל אביב מיקוד: 67539

ולראיה באו הצדדים על החתום,

הקבלן:

פיודיק עבודות בנין בע"מ

פיודיק עבודות בנין בע"מ

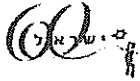
ב שם הממשלה: דב פסט
מטעמי בכיר למינהל
ומשאבני אנוש

דו"ח יניב זוהר

סגן השופר

משרד הבריאות

U:Mishpatim-חתי-חוליסואיכילוב - סוראסקי/הקמה מח' אשפוז פנימית כ"ח ת"ת/פיודיק - קבלן.doc



משרד הבריאות
Ministry of Health
Tel-Aviv Jaffa
ת"א - יפו

המינהל לתכנון, פתוח ובינוי מוסדות רפואה
Administration for Planning, Development
and Construction of Medical Institutions

ט' בכסלו, התשע"ה
01 דצמבר 2014

מספרנו: 88406914

לכבוד
פיודיק עבודות בנין בע"מ
רחוב דרך הטייסים מס' 98,
דירה 15, תל אביב, 67539.
נכבדי,

**הנדון: חוזה מס' 578/14 - הקמת מחלקת אשפוז פנימית בקומה ג' - בית חולים דנה,
במרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**

מצורף בזה עותק של התוספת שבנדון, חתומה על ידי משרד הבריאות.

יובהר כי לכשיפוג תוקף אישור עריכת הביטוחים שהעברתם לידנו, עליכם לדאוג להעברת אישור עריכת ביטוחים עדכני וכנדרש בחוזה, קריא וחתום בחתימה מקורית למחלקה המשפטית במרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי (איכילוב) וזאת משך כל תקופת ביצוע המבנה (לרבות בדקו).

היעדר אישור עריכת ביטוחים בתוקף, כאמור, עשוי לגרום לעיכובים בתשלומים.

להזכירכם, המעקב אחד ביצוע הפרויקט, לרבות ביטוח כאמור וערבויות, יעשה מול המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי (איכילוב).

בברכת המשך עבודה נעימה ופורייה.

בכבוד רב ובברכה,
שירלי דוידי
רכזת בכירה לנושאים משפטיים

העתקים:

יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש המינהל
עו"ד סלה עטר-כץ - יועמ"ש מינהל תכנון
מר יוסי שחר - סמנכ"ל לפיתוח, בי"ח איכילוב
מר יורם הלוי - מנהל מחלקת מכרזים, בי"ח איכילוב
מ. יוקלה ושות' מהנדסים יועצים - מנהל הפרויקט
גב' אתי מלאייב - מנהלת ענף חשבונות ותשלומים
גב' נונה עותמאן - פיקוח תקציבי-חשבות משרד הבריאות
מר רמי השאש - מנהל מח' תשלומים ומימון ארצי-חשבות משרד הבריאות

http://spweb/sites/PIV/MINHAFTCHINUN/Doc1.jb4/Doc1.jb4 automatically created by sharedocs | 88406914 doc